

Ref.: Expte. N° 12-2017-01018

Iniciador: Empresa Oferente "CONAL S.A."

Obra: "LOCAL PARA COMPRESORES DE AIRE FACULTAD
DE ODONTOLOGÍA CAMPUS DR. DEODORO ROCA
U.N.N.E. CORRIENTES"

Licitación Pública N° 01/2018

Fecha de Apertura: 12/06/2018

ACLARACION CON CONSULTA N° 1

SEÑORES
EMPRESA:

Me dirijo a Ud/s., a los efectos de poner en su conocimiento, la Aclaración con Consulta N° 1, efectuada por un oferente, correspondiente a la obra de referencia y que incluye:

PREGUNTA:

1 - ¿Cuántos matafuegos se debe colocar? Porque en el Pliego de Especificaciones Técnicas en el punto **15.1. Matafuegos** figura la provisión y colocación de 2 (dos) matafuegos de CO2 de 20 Kg. y 2 (dos) CO2 de 5 kg. y en el plano N° 19 figura 2 (dos) matafuegos CO2 de 20 kg. y 4 (cuatro) CO2 de 5 kg.

RESPUESTA:

Se debe considerar lo solicitado en el plano N° 19.

PREGUNTA:

2 - ¿Se deberá colocar llaves de paso en la cañería de aire comprimido de los componentes o algún otro accesorio?

RESPUESTA:

Ver plano adjunto.

Sin otro particular, saluda a Ud/s. muy atte.

DIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS-DGC, 1 de junio de 2018.

Ref.: Expte. N° 12-2017-01018

Obra: “LOCAL PARA COMPRESORES DE AIRE FACULTAD DE ODONTOLOGÍA CAMPUS DR. DEODORO ROCA UNNE - CORRIENTES” – Lic. Pública N° 01/2018
Fecha de Apertura: 12/06/2018.

ACLARACION CON CONSULTA N° 2

SEÑORES
EMPRESA:

Me dirijo a Ud/s., a los efectos de poner en su conocimiento, la Aclaración con Consulta N° 2, efectuada por un oferente, correspondiente a la obra de referencia y que incluye:

PREGUNTA:

1 - En el plano de replanteo no se indica medidas de ancho de calle, ni de estacionamiento de autos, ¿se podría indicar dichas medidas para una mejor referencia del sitio a fundar?

RESPUESTA:

En el plano de replanteo se indican los ejes necesarios para la implantación del edificio de “Compresores” a ejecutar. Los sectores correspondientes a estacionamiento - calle - estacionamiento, se encuentran definidos o zonificados en plano que integra la Aclaración con consulta N° 1. El lugar de implantación presenta actualmente, una línea de árboles, permitiendo hacer estimaciones o reconocer la ubicación del edificio.

PREGUNTA:

2 - En visita de obra se observó la zona donde se ejecutará la construcción de la obra de referencia, la cual se tendrá que rellenar con un importante volumen de tierra que modifica ampliamente el presupuesto de obra. Téngase en cuenta que en planos de estructura se solicita un predimensionado de 2,00 mts. a fundar y en el lugar se observa a simple vista, una diferencia de terreno superior a 1.80 mts. por lo que será necesario salvar esa importante diferencia de cota. Se solicita:

- Plano de zona a rellenar para garantizar la estabilidad del talud.
- Esquema de resolución de ampliación de fuste.
- Plano de muro de contención para cotizar y garantizar el no desmoronamiento de la vereda perimetral.
- Modificación del plazo de obra para contemplar dichos trabajos.

RESPUESTA:

En el presupuesto de obra se solicita, analizar el ítem de relleno y compactación y para estimar el mismo, la Empresa deberá estudiar los niveles y determinar el volumen del relleno necesario para alcanzar los niveles solicitados.

La vereda perimetral se construirá sobre suelo compactado, asimismo el talud correspondiente. Los plazos de obra se mantienen, acorde a lo establecido.

PREGUNTA:

3 - En visita de obra se planteó el no retiro de los conductos de ventilación prefabricados y cotizar eólicos de $\phi 40$ cm, cantidad: 2 (dos), ¿se podría confirmar dicho cambio, ya que estos al girar renuevan mejor el aire del local?

RESPUESTA:

Se solicita cotizar conductos de ventilación en chapa h^og^o N° 20, con aireadores eólicos superiores, de diámetro 40cm y su instalación en los conductos de hormigón armado en las losas del mismo material para ventilación de los locales de compresores.

La empresa observará los siguientes detalles:

- El conducto sobre sale 40 cm sobre el punto más elevado de la cubierta.
- El conducto metálico tendrá adosado en su parte inferior una base metálica que cubrirá la base de hormigón armado, en sus planos horizontales y verticales. La Empresa garantizará la solidez y hermeticidad de las uniones y así también la estabilidad vertical de la pieza respecto de la acción climática (vientos temporales, etc.)

- Los conductos de ventilación premoldeados de hormigón, serán retirados y entregados a la inspección de obra.

PREGUNTA:

- 4 - En visita de obra personal de mantenimiento planteo el agregado de llaves de paso en sector de Clínicas que no se observan en planos, ¿se podrían indicar en plano para cotizar dichos cambios?

RESPUESTA:

Ver aclaración anterior.

PREGUNTA:

- 5 - EL ARTICULO 31° DE LAS CLAUSULAS ESPECIALES dice: "...la redeterminación de precios se tomará como mes base el de la firma del respectivo Contrato de la Obra Pública."

Se solicita se revea dicho artículo que refiere al mes de la firma del contrato y se traslade a la fecha de realización de cotización, ya que esto hace que las empresas coticen a valores actuales y lejanos a la realidad del presupuesto oficial. Es de público conocimiento la actual situación económica del país con una inflación que supera ampliamente el presupuesto oficial, además las obras adicionales no especificadas en pliego, a las que me referí más arriba, hacen que el monto oficial quede completamente desactualizado y esto conllevaría a que no puede realizarse correctamente la obra.

RESPUESTA:

La cotización de los trabajos solicitados en el pliego técnico, debe realizarse a precios actuales de mercado.

La consideración realizada por la empresa, respecto a trabajos adicionales, no corresponde.

En lo referente a la "Redeterminación de Precios", al día de la fecha vale el Art. 31° C.E.

Sin otro particular, saluda a Ud/s. muy atte.

DIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS-DGC, 05 de junio de 2018.

